

Приложение №5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Кирил Викторов Алексиев директор на **Регионален исторически музей Благоевград**,
Гр.Благоевград, ул.Рила №1 , rimbld@gmail.com, 00359887895358
(име, адрес и телефон за контакт)
Гр.Благоевград, ул.Рила №1
(седалище)

Пълен пощенски адрес: Гр.Благоевград, ул.Рила №1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): rimbld@gmail.com, 00359887895358

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Кирил Викторов Алексиев

Лице за контакти: **арх.Венета Петкова – 359 898629607 – office@venydesign.com.**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Регионален исторически музей Благоевград**

има следното инвестиционно предложение: **„Подобряване на енергийната ефективност в сградата на РИМ Благоевград, в ПИ 04279.614.88, кв.154, по плана на ЦГЧ – Благоевград“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Проектът предвижда следните ремонтни и инсталационни дейности свързани единствено с подобряване на енергийната ефективност в сградата:

- **Смяна на външната дограмата** – предвижда се подмяна на прозорците с Алуминиева дограма с прекъснат термомост. Големите витрини ще се изпълнят от окачена фасада с алуминиеви профили с дървесен фладер повтаряща цвета и растера на оригинала. Стъклопакетът ще е сиво стоп сол и ниско емисийно „К“ стъкло.

- **Обшивка с метални поли** – около дограма, по бордове за предпазване от влага на топлоизолацията и дограмата;
- **Топлоизолация на външни стени** – полага се EPS по конструктивните елементи на фасадата. Стените с лицева зидария се запазват и топлоизолацията се полага от вътрешната страна с каменна вата и предстенна обшивка от гипсокартон.
- **Топлоизолация на подове** – полага се 10см EPS на плочата в сутерена, и по еркерите на сградата – външно. На покривната плоча се полага 20см каменна вата и обшивка от 2пласта пожароустойчив гипсокартон.
- **Изграждане на вградена отоплителна система** - в изложбените площи и залите се полага подово отопление вградено в циментова замазка. Топлоносителят е от термопомпи монтирани на покрива на сградата.
- **Мултисплит ситема** – административната част ще се отоплява от локални климатици във всяка стая и външни тела монтирани на покрива на сградата.
- **Фотоволтаици** – върху плоския покрив се монтират фотоволтаични панели осигуряващи необходимата енергия за функциониране и отопление на сградата.
- **Енергоспестяващо осветление** – с проектът се предвижда подмяна на всички осветителни тела с ЛЕД с датчик за движение в административната част.
- **Сградна система за автоматизация** – функциониране на сградните инсталации чрез изпълнение на автоматично управление и улесняване на ръчното управление на проектите сградни инсталации.

Ремонтни работи пряко свързани с изпълнението на енергоспестяващите мерки

- Демонтаж на външна дограма и монтаж на нова – обръщане на прозорци с гипсокартон в интериор и с EPS в екстериор по детайл;
- Демонтаж подови покрития и полагане на нови в изложбени пространства и зали;
- Полагане на топлоизолация под подово отопление за намаляване на топлинните загуби, направа на циментова замазка – замонолитваща серпентините;
- Каменна вата под покривна плоча – икономически по-изгодна дейност и полагане на предстенна обшивка от пожароустойчив гипсокартон за укрепване и стабилизиране на ватата и боядисване.
- Демонтаж на изложбено оборудване по външните стени и обратен монтаж;
- Топлоизолация по фасади - шпакловка и минерална мазилка в бяло по конструктивни елементи за предпазване на изолацията;
- Каменна вата в интериор – предстенна обшивка от гипсокартон за укрепване и стабилизиране на ватата и боядисване.
- Монтаж на метална конструкция за стабилизиране на фотоволтаичните панели

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други

свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Не се предвижда изграждането на нова техническа инфраструктура.

Строително-монтажните дейности ще се извършват в ПИ 04279.614.88, кв.154, по плана на ЦГЧ - Благоевград, община Благоевград с ЕКАТЕ 40279.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други проекти и програми

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Сградата е с идентификатор 04279.614.88.1 по КК на гр. Благоевград (Регионален Исторически Музей - Благоевград) в кв.145 по плана на ЦГЧ Благоевград

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителните дейности ще бъдат използвани ресурси от съществуващите инсталации на сградата (ток, вода, канализация).

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Само битови отпадъци, които ще бъдат извозвани до обозначените за това места.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Отпадните води от сграда са с битово характер. Има съществуваща връзка с градската канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради

следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомятел:

(подпис)